



## Ausfertigung



Landkreis Berchtesgadener Land

Landratsamt BGL | Postfach 21 64 | 83423 Bad Reichenhall

Fachbereich 32 Umwelt

### Gegen Empfangsbekanntnis

Markt Berchtesgaden  
Herrn 1. Bürgermeister Franz Rasp o.Vi.A  
Rathausplatz 1  
83471 Berchtesgaden

Unser Zeichen: 322.6-6476-2022/021481

Sachbearbeitung: Frau Cicholinski

Kontakt:

T: +49 8651 773-557

F: +49 8651 773-560

Eva.Cicholinski@lra-bgl.de

Bad Reichenhall, 29.11.2023

### **Vollzug der Wassergesetze;**

Sanierung der Beschneigungsanlage an der Großen Kälbersteinschanze (FIS Hill Size 96), Fl.Nr. 1973/2, 1973/3 und 1977 der Gemarkung Bischofswiesen, Am Rostwald 30

### **Anlage:**

1 Empfangsbekanntnis gegen Rückgabe

Sehr geehrter Herr Erster Bürgermeister Rasp,

das Landratsamt Berchtesgadener Land erlässt folgenden

## Änderungsbescheid:

- I. Der Bescheid vom 31.10.2023 wird geändert.
- II. Die Ziffer V. Auflagen und Bedingungen 4. Immissionsschutz c) Der Einsatz der Schneekanonen in der Nachtzeit wird für das Haus Renoth von 40 dB (A) auf 30 dB (A) geändert und erhält folgende Fassung:

Der Einsatz der Schneekanonen in der **Nachtzeit**

**werktags** von

**00:00 - 06:00 Uhr** und  
**22:00 - 24:00 Uhr** sowie

**an Sonn- und Feiertagen** von

**00:00 - 7:00 Uhr** und  
**22:00 - 24:00 Uhr**

ist nur zulässig, wenn durch eine Messung einer anerkannten Messstelle nach § 26 BImSchG nachgewiesen wird, dass an den folgenden Immissionsorten die zulässigen Nacht-Immissionsrichtwerte eingehalten werden:

Klinik Schönsicht, Oberkälberstein 7  
Haus Renoth, Rauhensteinweg 18

**35 dB(A)** und  
**30 dB(A)**

#### Dienstgebäude:

Salzburger Straße 64  
83435 Bad Reichenhall  
Buslinie 4 - Mayerhof ab  
Bahnhof Bad Reichenhall

#### Telefon-Zentrale:

T: +49 8651 773-0  
F: +49 8651 773-111  
poststelle@lra-bgl.de  
www.lra-bgl.de

#### Besuchszeiten:

Mo., - Mi. 08:00 - 14:00 Uhr  
Do. 08:00 - 16:00 Uhr  
Fr. 08:00 - 12:00 Uhr  
oder nach Terminvereinbarung

#### Bankverbindungen:

Sparkasse Berchtesgadener Land  
IBAN DE64 7105 0000 0000 0000 67  
BIC BYLADEM1BGL  
Volksbank Raiffeisenbank OBB Südost  
IBAN DE17 7109 0000 0001 0011 59  
BIC GENODEF1BGL

Hinweis: Es erfolgte im Bescheid vom 22.11.2023 bereits eine redaktionelle Berichtigung: Das Gebiet der Beschneigungsanlage **Kälberstein** befindet sich innerhalb der Entwicklungszone der Biosphärenregion Berchtesgadener Land; negative Auswirkungen durch das Vorhaben auf den Zweck der Biosphärenregion sind nicht zu erwarten

III. Für diesen Bescheid werden keine Kosten erhoben.

## **Gründe:**

### **I. Sachverhalt**

Die Marktgemeinde Berchtesgaden hat mit der Email vom 23.11.2023 beantragt, dass für das Haus Renoth, Rauhensteinweg 18, die gleichen Immissionswerte wie im Bescheid von 2009 festgelegt werden.

### **II. Rechtliche Würdigung:**

#### **1. Zuständigkeit**

Das Landratsamt Berchtesgadener Land ist für die Beschneigungsanlage gemäß Art. 63 Abs. 1 und Art. 35 Abs.1 BayWG sachlich und nach Art. 3 Abs. 1 Nr. 1 BayVwVfG örtlich zuständig.

#### **2. Änderungen und Neufassung des Bescheids vom 31.10.2023**

Aufgrund des Antrags der Marktgemeinde Berchtesgaden wird der Immissionsrichtwert wegen der Email vom 23.11.2023 gem. Art. 42 BayVwVfG geändert. Der Markt Berchtesgaden beantragte damit die Herabsetzung des nach der TA-Lärm zulässigen Nacht-Immissionsrichtwertes von 40 dB (A) auf 30 dB (A). Dem Antrag konnte am 23.11.2023 vom Immissionsschutzbeauftragten des Landratsamts BGL stattgegeben werden, da damit ein niedriger Wert gilt und die Lärmsituation sich nicht verschlechtert. Der Nacht-Immissionsrichtwert wird von 40 dB (A) auf 30 dB (A) geändert. Außerdem wollte der Markt Berchtesgaden, dass tagsüber ein Immissionsrichtwert von 50 dB (A) eingehalten werden soll.

Im Bescheid vom 31.10.2023 wurden keine Werte am Tage festgelegt. Es gelten die Bestimmungen der Sportanlagenlärmschutzverordnung – 18. BImSchV -, wie in Ziffer V. 4. Immissionsschutz festgelegt wurde. Eine Einhaltung eines niedrigeren Immissionsrichtwertes am Tage kann zwischen der Marktgemeinde Berchtesgaden und dem Eigentümer des Hauses Renoth vereinbart werden.

Eine redaktionelle Berichtigung der Ziffer II. 4 der Gründe erfolgte gem. Art. 42 Satz 1 BayVwVfG bereits mit Bescheid vom 22.11.2023.

3. Die Kostenentscheidung beruht auf Art. 1, 2, und 4 des Kostengesetzes (KG). Die Marktgemeinde Berchtesgaden ist von den Gebühren befreit (Art. 4 Abs. 1 Nr. 2 KG). Auslagen sind keine angefallen.

### **Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden beim

**Bayerischen Verwaltungsgericht München**  
**Bayerstraße 30, 80335 München**  
**Postfachanschrift: Postfach 20 05 43, 80005 München**

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen!

Ab 01.01.2022 muss der in §55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Hinweise zur Genehmigung:

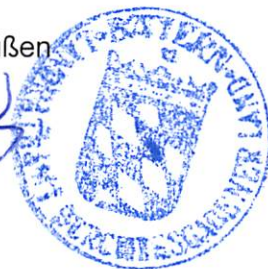
Der Hinweis in Ziffer 4. Hinweis zur Abnahmemessung wird im Folgenden ergänzt:

Hinweis zur Abnahmemessung:

Einen Immissionsrichtwert tagsüber für das Haus Renoth in dieser Genehmigung festzulegen ist nicht beabsichtigt. Eine anderweitige privatrechtliche Vereinbarung, z.B. über einen niedrigeren Immissionsschutz-Richtwert als in der Sportanlagenlärmschutzverordnung genannten, steht dem nicht entgegen.

Mit freundlichen Grüßen

i.V.   
Cicholinski



Ich bin Teilzeitkraft und am Dienstag, Mittwoch und Donnerstag von 8.00 –13.00 Uhr telefonisch erreichbar.