



**WIRTSCHAFTSRAUM  
BERCHTESGADENER LAND  
LEITBILD**

## **PRÄAMBEL**

Das Berchtesgadener Land ist der moderne, leistungsstarke und lebenswerteste Wirtschaftsraum an den deutschen Alpen.

Das Leitbild für den Wirtschaftsraum Berchtesgadener Land gibt die zukunftsorientierten Entwicklungsziele vor, um die wirtschaftliche Weiterentwicklung des Landkreises bis zum Jahr 2025 voranzutreiben.

In den folgenden drei Kapiteln richten sich die Entwicklungsziele in erster Linie an die jeweiligen regionalen Akteure:

Im Kapitel „Erfolgreich Wirtschaften im Berchtesgadener Land“ an die Organisationen und Institutionen im Landkreis, die mit ihrem breitgefächerten Serviceangebot die wirtschaftliche Weiterentwicklung unterstützen, im Kapitel „Entwicklung der Wirtschaft im Berchtesgadener Land“ an die Gemeinden und die Landkreisverwaltung und im abschließenden Kapitel „Echt Leben im Berchtesgadener Land“ an alle im Landkreis relevanten Akteure, die den attraktiven Wohn- und Lebensraum im südöstlichsten Landkreis Deutschlands nicht nur erhalten, sondern in den einzelnen Handlungsfeldern weiter voranbringen können.

## **ERFOLGREICH WIRTSCHAFTEN IM BERCHTESGADENER LAND**

### **Hochwertiger Unternehmerservice**

Wir unterstützen Unternehmen aller Branchen bestmöglich und mit einem individuell auf sie zugeschnittenen Service. Der Schwerpunkt liegt dabei auf der Betreuung der heimischen Betriebe. Bei der Neuansiedlung ist es unser Bestreben, Unternehmen mit hoher Wertschöpfung im Verhältnis zum Flächenbedarf anzusiedeln.

### **Zukunftsfähiges Standortmarketing und Standortentwicklung**

Wir sehen einen individuellen Wirtschaftsservice zur Entwicklung des Standortes sowie unser vernetztes Standortmarketing für den Wirtschaftsraum und den Tourismus als gemeinsame Aufgabe. Grundlage ist dabei die aktuelle Markenstrategie für die drei Marken Berchtesgadener Land, Berchtesgaden und Bad Reichenhall.

Wir verstehen ein modernes und professionelles Standort- und Fachkräftemarketing als Kernaufgabe unserer Berchtesgadener Land Wirtschaftsservice GmbH (BGLW) und interessieren damit Unternehmen und Fachkräfte für unsere Region. Wichtige bestehende Unternehmen sind als Botschafter des Wirtschaftsraums in das Standortmarketing eingebunden und identifizieren sich dauerhaft mit dem Standort. Heimische potenzielle Fachkräfte kennen das attraktive Arbeitsplatzangebot des Wirtschaftsraums.

Wir verstehen ein modernes und professionelles Tourismusmarketing als Kernaufgabe unserer Berchtesgadener Land Tourismus GmbH (BGLT) und sichern damit die Marktposition des Berchtesgadener Landes im Vergleich zu anderen Alpendestinationen. Die regionalen Akteure vertrauen auf unsere Angebote zur Weiterentwicklung ihres touristischen Angebots.

## **Regionale Wertschöpfungsketten stärken**

Wir unterstützen die Schaffung von Vermarktungsstrukturen für Produkte und Dienstleistungen der heimischen Wirtschaft. Wir zeigen Entwicklungsperspektiven auf und setzen uns für durchgehende regionale Wertschöpfungsketten auch in der Produktion ein. Wirtschaftsservice, Landkreis und Biosphärenregion arbeiten für dieses Entwicklungsziel eng zusammen.

## **ENTWICKLUNG DER WIRTSCHAFT IM BERCHTESGADENER LAND**

### **Verantwortliches Gewerbeflächenmanagement**

Wir unterstützen die Weiterentwicklung bestehender Unternehmen und Neuansiedlungen durch die Bereitstellung von Gewerbeflächen. Es gelten die Grundsätze „Nachverdichtung geht vor Neuausweisung“ und „Hohe Wertschöpfung im Verhältnis zum Flächenverbrauch“. Dazu arbeiten die Kommunen und der Wirtschaftsservice eng zusammen.

### **Vorbildliches Energie- und Klimaschutzmanagement**

Mit unserem Energie- und Klimaschutzkonzept streben wir eine Vorbildrolle an. Wir sichern unsere hohe Lebensqualität durch moderne, nachhaltige Energieerzeugung und -versorgung. Energie wird im Landkreis so weit wie möglich aus regionalen Quellen und zu wettbewerbsfähigen Preisen bereitgestellt.

### **Zukunftsfähige Mobilität**

Wir setzen unser Mobilitätskonzept konsequent um und arbeiten mit Nachdruck am zukunftsfähigen Ausbau der Verkehrswege im Personen- und Güterverkehr als Grundlage für die wirtschaftliche Weiterentwicklung unserer Region und den Erhalt unserer hohen Lebensqualität. Wir unterstützen nachhaltige und umweltverträgliche Mobilität.

### **Moderne digitale Infrastruktur**

Wir fördern eine leistungsfähige Breitband- und Mobilfunkinfrastruktur als entscheidende Voraussetzung für den Erfolg unserer Unternehmen und die Attraktivität unseres modernen Wirtschaftsraums. Dies unterstützt der Landkreis mit digitalen Verwaltungsverfahren.

### **Ermöglichungskultur für Unternehmer und Bürger**

Wir bieten Unternehmern und Bürgern einen Spitzenservice, der im Vergleich zu anderen Wirtschaftsräumen an den Alpen führend ist. Die politischen Entscheidungsabläufe und die Verwaltungsverfahren sind auf ein erfolgreiches Wirtschaften unserer Unternehmer und eine hohe Lebensqualität unserer Bürger ausgerichtet.

## **ECHT LEBEN IM BERCHTESGADENER LAND**

### **Wohnraum für Fachkräfte**

Wir unterstützen die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum. Fachkräfte werden bei der Wohnungssuche unterstützt. Wir richten unsere politischen Entscheidungen, unser Handeln in der Verwaltung und die Aktivitäten unserer kommunalen Wohnungsunternehmen nach diesen Zielen aus.

### **Vernetzte Bildung**

Wir verstehen Bildung als entscheidenden Standortfaktor. Mit einem hochwertigen und zukunftsorientierten schulischen, außerschulischen und beruflichen Bildungsangebot bieten wir jungen Menschen attraktive Entwicklungsperspektiven und machen unsere Region für Unternehmen und Fachkräfte interessant. Für ein erfolgreiches Fachkräftemarketing vernetzen wir Bildungsakteure. Wir setzen uns für die Ansiedlung von Bildungsinstitutionen gemäß unserer Markenpositionierung ein und unterstützen die gesellschaftliche Akzeptanz der beruflichen Bildung.

### **Attraktive Arbeitsplätze und hohe Lebensqualität**

Unsere Unternehmen unterstützen wir bei der Gestaltung attraktiver Arbeitsplätze mit den Schwerpunkten Familienfreundlichkeit, betriebliches Gesundheitsmanagement, Flexibilität, moderne Arbeitsmodelle und Arbeitswelten. Wir unterstützen zukunftsweisende Konzepte für die Nahversorgung unserer Bürger. Wir fördern ein hochwertiges Kultur- und Freizeitangebot gemäß unserer Markenpositionierung. Wir erhalten unsere überdurchschnittlich gute medizinische Versorgung.

#### **KONTAKT:**

Landratsamt Berchtesgadener Land  
Stefan Neiber

☎ +49 8651 773-519

✉ stefan.neiber@lra-bgl.de

🌐 www.lra-bgl.de

Berchtesgadener Land Wirtschaftsservice GmbH  
Dr. Thomas Birner

☎ +49 8654 77500

✉ info@berchtesgadener-land.de

🌐 www.berchtesgadener-land.de

#### **IMPRESSUM:**

Landkreis Berchtesgadener Land  
Salzburger Straße 64  
83435 Bad Reichenhall